

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PELAKU
UMKM (USAHA MIKRO KECIL MENENGAH)
DALAM MENGAMBIL KEPUTUSAN INVESTASI DI
SURABAYA

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan

Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Jurusan Ekonomi Studi Pembangunan



Oleh :

SUNANDAR NUGRAHA
0911010032 / FE / EP

Kepada

FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN NASIONAL "VETERAN"
JAWA TIMUR
2013

SKRIPSI

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PELAKU UMKM
(USAHA MIKRO KECIL MENENGAH) DALAM MENGAMBIL
KEPUTUSAN INVESTASI DI SURABAYA

Yang diajukan

SUNANDAR NUGRAHA
0911010032 / FE / IE

Disetujui untuk ujian skripsi oleh

Pembimbing Utama

Drs. Ec. M. Taufiq, MM
NIP.196805011993031004

Tanggal :

Mengetahui

Pembantu Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi
Universitas Pembangunan Nasional “Veteran”
Jawa Timur

Drs. Ec. R.A Suwaidi, MS
NIP. 196003301986031003

USULAN PENELITIAN

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PELAKU UMKM
(USAHA MIKRO KECIL MENENGAH) DALAM MENGAMBIL
KEPUTUSAN INVESTASI DI SURABAYA

Yang diajukan

SUNANDAR NUGRAHA
0911010032 / FE / IE

Telah diseminarkan dan disetujui untuk menyusun skripsi oleh

Pembimbing Utama

Drs. Ec. M. Taufiq, MM
NIP.196805011993031004

Tanggal :

Mengetahui

Ketua Jurusan Ekonomi Pembangunan

Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur

Dra. Ec. Niniek Imaningsih, MP
NIP. 196111201987032001

SKRIPSI

FAKTOR - FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PELAKU UMKM
(USAHA MIKRO KECIL MENENGAH) DALAM MENGAMBIL
KEPUTUSAN INVESTASI DI SURABAYA

Disusun Oleh :

SUNANDAR NUGRAHA
0911010032/ FE / IE

Telah dipertahankan dihadapan dan diterima oleh
Tim Penguji Skripsi Jurusan Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi
Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur
pada tanggal 27 September 2013

Pembimbing Utama

Tim Penguji
Ketua

Drs. Ec. M. Taufiq, MM

Drs. Ec. M. Taufiq, MM

Sekretaris

Ir. Hamidah Hendrarini, MSI

Anggota

Drs. Ec. Suwarno, ME

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Pembangunan Nasional “Veteran”
Jawa Timur

DR. Dhani Ichsanuddin Nur, MM
NIP. 19630924 198903 1001

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dengan segala kerendahan hati, penulis memanjatkan puji syukur ke hadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufik serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan mengambil judul :

“FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PELAKU UMKM (USAHA MIKRO KECIL MENENGAH) DALAM MENGAMBIL KEPUTUSAN INVESTASI DI SURABAYA”.

Penyusunan skripsi ini dilakukan dengan maksud untuk melengkapi persyaratan program studi yang harus dipenuhi untuk mendapatkan gelar sarjana ekonomi pada jurusan Ekonomi Pembangunan Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.

Terwujudnya skripsi ini tidak lepas dari bantuan, bimbingan serta pengarahan dari pihak, terutama kepada bapak Drs. Ec. M. Taufik, MM selaku dosen pembimbing. Maka kesempatan ini penulis dengan kerendahan hati yang tulus ikhlas mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada yang terhormat :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Teguh Soedarto, MP selaku Rektor Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur, yang telah memberikan banyak bantuan berupa sarana fasilitas dan perizinan guna pelaksanaan skripsi ini.

2. Bapak Dr. Dhani Ichsanuddin Nur, SE, MM, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
3. Ibu Dra. Ec. Niniek Imaningsih, MP, selaku Ketua Program Studi Ekonomi Pembangunan Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur.
4. Bapak Drs. Ec. M Taufiq, MM selaku dosen wali dan dosen pembimbing yang mana telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis dan memberikan waktu pemikiran selama berlangsungnya masa bimbingan tugas akhir ini.
5. Bapak-bapak dan ibu-ibu dosen serta staf karyawan Fakultas Ekonomi Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Jawa Timur yang telah dengan ikhlas memberikan banyak ilmu pengetahuannya selama masa perkuliahan dan pelayanan akademik bagi peneliti.
6. Terucap khusus hormatku kepada kedua orangtuaku yang senantiasa memberikan do’a restu dan dorongan baik moril dan materil yang tak terhingga.
7. Terima kasih kepada para teman-teman saya angkatan 09 khususnya Chandra Ari Setiawan yang telah memberikan suport dan dukungan kepada saya yang telah mengajari dan mengerjakan skripsi ini hingga selesai.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, namun demikian skripsi ini diusahakan sesuai dengan kemampuan penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca dan semoga skripsi ini

memberikan manfaat bagi yang membutuhkan serta bagi pembaca untuk penelitian selanjutnya.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Surabaya, Agustus 2013

Penulis

DAFTAR ISI

Kata Pengantar.....	i
Daftar Isi.....	iv
Daftar Tabel.....	viii
Daftar Gambar	ix
Daftar Lampiran.....	x
Abstraksi	xi
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Penelitian Terdahulu.....	5
2.2 Landasan Teori.....	6
2.2.1 Pengertian Konsumsi.....	13
2.3.1. Teori Konsumsi	16
2.3.2. Fungsi Konsumsi.....	20
2.3.3. Konsumsi pendapatan relatif.....	21
2.3.4. Konsumsi pendapatan permanen.....	23

2.3.5. Konsumsi Siklus hidup	24
2.4. Pendapatan	25
2.4.1. Pendapatan Pola konsumsi Rumah Tangga	27
2.5. Teori Tabungan	29
2.5.1. Definisi Tabungan	29
2.5.2. Pemikiran Tentang Tabungan	31
2.6. Investasi.....	34
2.6.1. Definisi Investasi.....	34
2.6.2. Jenis-jenis Investasi	36
2.6.3. Kegiatan Investasi	36
2.6.4. Faktor-faktor yang menentukan Investasi.....	37
2.6.5. Pengeluaran Investasi	38
2.6.6. Keputusan Untuk menanam modal	39
2.7. Kerangka Pikir	40
2.7.1. Kerangka Pikir Investasi.....	41
2.8. Hipotesis.....	42

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Waktu dan Lokasi Penelitian.....	43
3.2 Populasi dan Sampel	43
3.3 Jenis dan Sumber Data	45
3.4 Model Analisis	45
3.4.1 Model Analisis Deskriptif Komparatif.....	45
3.5 Batasan Variabel	46

	3.5 Teknik Analisis Data.....	52
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
	4.1 Diskripsi Hasil Penelitian.....	59
	4.1.1 Keadaan Responden.....	59
	4.1.2 Distribusi Responden Berdasarkan Daerah.....	59
	4.1.3 Distribusi Responden Berdasarkan Bank.....	60
	4.1.4 Jenis Klamen Responden.....	60
	4.1.5 Distribusi Usia Responden.....	61
	4.2 Uji Kualitas Data.....	62
	4.2.1 Uji Validitas.....	62
	4.2.2 Uji Reliabilitas.....	64
	4.2.3 Uji Normalitas.....	65
	4.3 Hasil Analisis Faktor.....	67
	4.3.1 Nilai KMO dan Barlett's Test.....	67
	4.3.2 MSA (Measure Of Sampling Adequacy).....	67
	4.3.3 Nilai Communalities.....	70
	4.3.4 Total Variance Explained.....	75
	4.3.5 Component Matrix.....	79
	4.3.6 Rotated Component Matrix.....	82
	4.3.7 Penyusunan Nama Faktor Yang Terbentuk.....	89
	4.3.8 Pembahasan Hasil Penelitian.....	91
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	
	5.1 Kesimpulan.....	95

5.2 Saran.....	97
----------------	----

DAFTAR RUJUKAN

LAMPIRAN

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PELAKU UMKM (USAHA MIKRO KECIL MENENGAH) DALAM MENGAMBIL KEPUTUSAN INVESTASI DI SURABAYA

ABSTRAKSI

Penelitian ini Berjudul Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pelaku UMKM (Usaha Mikro Kecil Menengah) Dalam Mengambil Keputusan Investasi Di Surabaya,yang Dimoderasi Oleh Dukungan Masyarakat Untuk melakukan Berinvestasi Di Surabaya.

Penelitian ini menggunakan data primer yang diperoleh dengan menyebarkan kuisioner pada Pelaku UMKM di Surabaya,Teknik penentuan sampel dalam penelitian ini menggunakan metode accidentian samplin yaitu sampel yang memiliki ciri/sifat khusus dari populasi dan teknik analisis yang digunakan adalah analisis faktor.

Setelah dilakukan proses pengumpulan data, penelitian menggunakan SPSS (Statistical Package For Sosial Science) 13.0 untuk mendapatkan hasil penelitian. Adapun hasil yang diperoleh dapat dikelompokan menjadi 5 faktor yaitu : a. Faktor Kepercayaan, b. Faktor Pembanding, c. Faktor kualitas pelayanan, d.Faktor pajak,Suku bunga, sebagai faktor yang mempengaruhi Pelaku Usaha Mikro Kecil Menengah dalam mengambil keputusan Investasi di Surabaya.

Kata kunci : Kepercayaan, Pembanding, Kualitas Pelayanan,Pajak,Birokrasi.

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar belakang

Guna untuk menarik minat para investor menanamkan modal di Surabaya, berbagai kebijaksanaan yang dilakukan oleh pemerintah yang dituangkan dalam beberapa paket kebijaksanaan yang memperlonggar ketentuan-ketentuan dalam menyederhanakan prosedur penanaman modal yang telah ditetapkan pemerintah guna menciptakan iklim penanaman modal yang lebih baik sehingga dapat diharapkan merangsang niat penanaman modal. Di samping itu pula penanaman modal asing menjadi salah satu tumpuan untuk meningkatkan perekonomian. Di samping itu keberadaan tingkat kurs juga harus diperhatikan, baik dengan bahan baku dan sebagainya dalam memenuhi kebutuhan suatu pertumbuhan ekonomi di Surabaya. Hal ini berkaitan dengan tingkat keuntungan investasi dalam menjalankan usaha atau menanamkan modalnya. Investasi yang dihimpun melalui sumber tabungan masyarakat, pajak, dan tabungan pemerintah sedangkan investasi yang berasal dari Surabaya dapat berupa pinjaman dan penanaman modal di Surabaya. (Rosyidi, 2000: 150)

Pemerintah juga meningkatkan investasi di Surabaya serta kebijaksanaan guna mendorong sektor investasi untuk ikut berpartisipasi dalam memperkuat tumbuhnya perencanaan ekonomi di Surabaya. Seperti kebijaksanaan tingkat suku bunga, pembangunan sarana dan prasarana serta memberi fasilitas-

fasilitas yang tujuannya untuk merangsang para investor di Surabaya, karena investasi merupakan penggerak dalam perekonomian di Surabaya.

Disamping itu keberadaan inflasi perlu ditekankan di Surabaya berkembang lantaran adanya ketidak seimbangan antara permintaan dan penawaran barang-barang domestik, menyusul permulaan program investasi di Surabaya. (Samuelson, 2000: 180)

Pengalaman membangun pada masa lalu dan timbulnya krisis yang berkepanjangan dapat digunakan sebagai pelajaran bahwa di samping keberhasilan mencapai tujuan pembangunan ekonomi tersebut tidak kalah pentingnya. Untuk membangun perekonomian yang kuat, sehat, dan berkeadilan, pembangunan ekonomi harus dilaksanakan berdasarkan aturan main yang jelas, etika dan moral yang baik serta nilai-nilai yang menjunjung tinggi hak asasi manusia serta persamaan derajat, hak, dan kewajiban warga di Surabaya serta termasuk persamaan gender. tujuan yang ingin dicapai secara umum dirumuskan dalam garis besar haluan di Surabaya dengan Trilogi pembangunan. Sering kali usaha untuk mencapai yang satu terpaksa mengorbankan tujuan yang lain. di mana untuk menciptakan lapangan pekerjaan baru di perlukan investasi dalam jumlah besar, akan tetapi investasi yang besar dapat menimbulkan kenaikan suku bunga. (Rahardja, 2000: 44)

Oleh karenanya pertumbuhan penanaman modal di Surabaya sangat membutuhkan perhatian khusus oleh pemerintah melalui kebijakan-kebijakan pemerintah daerah, yang gunanya untuk meningkatkan atau menarik para

investor untuk menanamkan modal nya di Surabaya.guna bertujuan untuk menjadikan perekonomian Surabaya menjadi lebih baik untuk kedepannya.

Dari latar belakang permasalahan, peneliti mencoba untuk melakukan penelitian dengan judul “ FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PELAKU UMKM (USAHA MIKRO KECIL MENENGAH) DALAM MENGAMBIL KEPUTUSAN INVESTASI DI SURABAYA”.

1.2 Perumusan Masalah

Berdasarkan uraian latar belakang masalah,perumusan masalah yang akan dibahas adalah :

- a) Faktor-faktor apakah yang mempengaruhi Investor dalam mengambil keputusan berinvestasi di Surabaya?
- b) Faktor-faktor apakah yang dominan dalam mengambil keputusan berinvestasi di Surabaya?

1.3 Tujuan penelitian

Sesuai dengan masalah yang dikemukakan pada bagian sebelumnya, maka tujuan yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah:

- a) Untuk mengetahui faktor-faktor investasi UMKM di Surabaya.
- b) Untuk mengetahui investasi yang dominan di Surabaya

1.4 Manfaat penelitian

Manfaat yang ingin di capai dari penelitian ini adalah:

- a) Bagi penulis sebagai pengalaman serba tambahan pengetahuan serta wawasan dalam bidang investasi khususnya investasi di Surabaya.
- b) Sebagai masukan serta informasi pada pemerintah dalam penetapan serta pelaksanaan Kebijakan peningkatan investasi di Surabaya.
- c) Sebagai acuan bagi mahasiswa dan koleksi perpustakaan yang dapat digunakan untuk membantu memecahkan masalah yang berkaitan dengan penelitian dalam bidang investasi di Surabaya.